

SØLYSTPARKENS EJERLAUGS Generalforsamling 2.marts 2011.

Deltagere: 39 medlemmer ekskl. bestyrelse, formand Martin Udsen, kasser H. V. Nielsen og bestyrelsesmedlem Jesper t. H. Mikkelsen

1. Valg af dirigent.

Torben Møller bliver på formandens foranledning valgt til dirigent.

2. Formandens beretning.

Martin Udsen starter med at byder velkommen til nye beboere og øvrige fremmødte. Desuden en præsentation af bestyrelse og festudvalg. Formanden gennemgik årsberetning for 2010/11 hvor der blev redegjort for de ekstra udgifter ejerforeningen har stået med i forbindelse med snerydning for de seneste års hårde vintre og deraf megen snerydning. Der blev nævnt de ændringer som blev vedtaget ved den ekstraordinære generalforsamling d. 15. dec. 2010 og en opfordring til at ejerforeningens hjemmeside bliver brugt. Øvrige emner i beretningen:

- Bålsteder ved Marinaen
- Skilteskov ved Grenåvej
- Bredkær Tværvej (Ændring af Bredkær Tværvej fra privat til offentlig vej).
- Støj fra Grenåvej
- Nyt telt (som kan lejes af foreningens medlemmer)
- Senior netværk

Der var ingen spørgsmål og formandens beretning blev godkendt.

3. Fremlæggelse af regnskab v/kasserer H.V. Nielsen

Hovedpunkter gennemgået herunder:

- Rykker for kontingent (et par medlemmer som ikke havde fået betalt rettidigt)
- Udgift til snerydning
- Budget 2011
- Overførsel af penge fra vejfonden til ejerforeningen i forbindelse med renovering af Søsvinget og Søtoften.
- Fremtidigt kontingent for ejerforeningen (Medlemsbidrag uændret kr. 600,00/år, heraf kr. 200,00 til Vejfond.)
- Regnskab for vejfond.

Spørgsmål til regnskab.

- Renter på indestående i vejfond.
- Midler til drift af hjemmeside
- Begrundelse for indkøb af nyt telt
- Spørgsmål til renovering af Søsvinget (vej og kantsten)

Regnskab og budget blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.

a. Forslag fra bestyrelse

1. Reparation af Søsvinget og Søtoften – Forslag vedtaget.
2. Reparation af stiers tilslutning til fortove – forslag vedtaget. Kommentar hertil blev at bestyrelsen forsøger at holde udgiften i henhold til budget.
3. Henstilling til medlemmer – Forslag blev vedtaget.

b. Der er ikke indkommet forslag fra medlemmer.

5. Valg til bestyrelsen jf. vedtægternes § 4 A

Martin Udsen genvalgt. H. V. Nielsen genvalgt for 1 år og erstatter udtrædende bestyrelsesmedlem Jesper T. H. Mikkelsen. Henrik Diekema udtræder ligeledes af bestyrelsen.

Nyt bestyrelses medlem forslået:

Camilla Boest valgt for 2 år.

Bestyrelsen for kommende periode er herefter:

Navn	Periode
Martin Udsen	2 år
H. V. Nielsen	1 år.
Børge Klint	1 år.
Camilla Boest	2 år

6. Valg til suppleanter jf. vedtægternes § 4 A

Caroline Filtenborg valgt

Lone Christensen valgt

7. Valg af revisor

Trine Kaae Damsgaard genvalgt.

8. Eventuelt.

- H. V. Nielsen efterspørger billeder fra "fortiden" billederne vil blive publiceret på foreningens hjemmeside.
- Diskussion omkring efterladenskaber i Lunden ved stranden om sommeren, kommunen har fjernet buske men har ikke afhjulpet problemet.
- Diskussion vedr. de nye regler for vandscootere. Bestyrelsen henstiller til at eventuelle overtrædelser af regler bliver meldt til politiet.
- Nye regler for postkasser, Martin Udsen indsætter link på hjemmesiden omkring disse
- En tydeligere markering af overgangen fra fortov til cykelsti. H. V. Nielsen tager kontakt til kommunen for at høre om det er muligt.

Dirigent Torben Møller takker for god ro og orden.

sign. Torben Møller

sign Jesper Mikkelsen